



## ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 2 maart 2020 om 20:00 uur.

### Inhoud

OPENBAAR.....	2
Algemeen bestuur.....	2
1. Zittingsverslag van 3 februari 2020. Goedkeuring.....	2
2. Deontologische code van de lokale mandataris. Goedkeuring.....	2
3. Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth. Jaarrekening 2019. Advies. Goedkeuring.....	2
4. Kerkfabriek Sint-Amandus Eke. Jaarrekening 2019. Advies. Goedkeuring.....	3
Algemene financiering.....	4
5. Gemeente en OCMW Nazareth - meerjarenplan 2020-2025. Goedkeuring Toezicht. Kennisname.....	4
6. Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 inzake de goedkeuring van het reglement inzake het heffen van een retributie voor de parkbegraafplaats en de oude begraafplaatsen. Kennisname besluit gouverneur.....	4
7. Nominatieve subsidies 2020. Goedkeuring.....	5
8. Investing AG. Renovatie van de voormalige dekenij op het Dorp in Nazareth. Goedkeuring.....	5
Wegen en mobiliteit.....	6
9. Kosteloze overdracht Naamloze Vennootschap "Nestas"/gemeente Nazareth - perceel Steenweg 54+. Goedkeuring.....	6
10. Aankoop en levering van 2 lichte vrachtwagens CNG. Goedkeuring contractvoorstellen, raming en gunningswijze.....	6
Wonen en werken.....	7
11. Retributiereglement asbestophaling aan huis op afroep. Wijziging tarief 'project landbouwers'. Vaststelling.....	7
12. Herbenaming Nieuwe Steenweg nummers 1B t.e.m. 5. Voorlopige vaststelling.....	8
13. Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het 'herbestemmen van slecht gelegen en overbodige woonuitbreidingsgebied ten voordele van de open ruimte'. Goedkeuring.....	9
14. Wijk-Werken Leie en Schelde. Samenwerking in kader van tijdelijke werkervaring. Goedkeuring.....	10
15. Opmaak beheersplan kerk OLV Geboorte Nazareth. Goedkeuring raming, bestek en gunningswijze.....	11
Leren en welzijn.....	12
16. Wijziging huishoudelijk reglement IBO Nazareth. Goedkeuring.....	12
Varia.....	13
17. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.....	13
18. Mondelinge vragen raadsleden.....	13
19. Mededelingen van de voorzitter.....	13

### Aanwezig:

Dirk Le Roy, voorzitter  
Danny Claeys, burgemeester  
Thomas Van Ongeval, Viviane De Preester, Peter Versnaeyen, Ivan  
Schaubroeck, Annemie De Gussem, schepenen  
Christiaan Van herzeele, Femke Colenbie, Koen De Bleeckere, Yves  
Ghyselinck, Dirk Vos, Joke De Raeve, Nele Le Roy, Frank Dhaenens, Anja De

Jans, Daan Vanheel, Matthias Ghijs, Simon Van Poucke, Peter Tolpe,  
Charlotte Ingels, raadsleden  
Steven Van de Velde, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

De gemeenteraad,

## **OPENBAAR**

### **Algemeen bestuur**

#### **1. Zittingsverslag van 3 februari 2020. Goedkeuring.**

##### **Aanleiding**

Het zittingsverslag van 3 februari 2020, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden.

**Besluit:** Goedgekeurd mits aanpassing met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Het zittingsverslag van 3 februari 2020 wordt goedgekeurd, mits aanpassing van agendapunt 6 bij de tussenkomst van raadslid Vanheel.

#### **2. Deontologische code van de lokale mandataris. Goedkeuring.**

##### **Context / feiten / argumenten**

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn een deontologische code moeten aannemen.

In overleg met de fractievoorzitters werd een nieuwe deontologische code opgemaakt, gebaseerd op het model van de VVSG.

##### **Juridische overwegingen**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 39 en 74.

##### **Tussenkomsten gemeenteraadsleden**

De voorzitter stelt voor om het punt eerst te bespreken op het bureau.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Keurt de deontologische code voor mandatarissen goed.

#### **3. Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth. Jaarrekening 2019. Advies. Goedkeuring.**

##### **Aanleiding**

Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth diende op 28 januari 2020 de jaarrekening 2019 in. Deze jaarrekening werd vastgesteld op de kerkraad van 22 januari 2020.

##### **Context / feiten / argumenten**

De gemeenteraad moet in deze een advies verlenen aan de gouverneur die de jaarrekening uiteindelijk definitief vaststelt.

Het saldo van de rekening over het boekjaar 2019 is in overeenstemming met de stand van de financiële rekeningen op 31 december 2019.

##### **Juridische overwegingen**

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 54 en 55.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Adviseert de jaarrekening van de Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth 2019 positief met volgende cijfers:

exploitatieontvangsten	€ 33.281,57
exploitatieuitgaven	€ 39.332,83
overboekingen	€ 0,00
exploitatie eigen financieel boekjaar	€ -6.051,26
overschot vorig boekjaar	€ 18.863,24
exploitatietoelage	€ 0,00
overschot/tekort exploitatie	€ 12.811,98

investeringsontvangsten	€ 0,00
investeringsuitgaven	€ 0,00
overboekingen	€ 0,00
investeringen eigen financieel boekjaar	€ 0,00
overschot/tekort vorig boekjaar	€ 0,00
overschot/tekort investeringen	€ 0,00

totaal patrimonium (roerende beleggingen)	€ 1.222.058,61
---	----------------

**Artikel 2** - Maakt dit advies over aan de gouverneur.

#### **4. Kerkfabriek Sint-Amandus Eke. Jaarrekening 2019. Advies. Goedkeuring.**

##### **Aanleiding**

Kerkfabriek St. Amandus Eke diende op 31 januari 2020 de jaarrekening 2019 in. Deze jaarrekening werd vastgesteld op de kerkraad van 16 januari 2020.

##### **Context / feiten / argumenten**

De gemeenteraad moet in deze een advies verlenen aan de gouverneur die de jaarrekening uiteindelijk definitief vaststelt. Het saldo van de rekening over het boekjaar 2019 is in overeenstemming met de stand van de financiële rekeningen op 31 december 2019.

##### **Juridische overwegingen**

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 54 en 55.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Adviseert de jaarrekening van de Kerkfabriek St. Amandus Eke positief met volgende cijfers:

exploitatieontvangen	€ 31.349,76
exploitatieuitgaven	€ 42.838,06
overboekingen	€ 0,00
exploitatie eigen financieel boekjaar	€ -11.488,30
overschot vorig boekjaar	€ 9.782,29
exploitatietoelage	€ 20.000,00
overschot/tekort exploitatie	€ 18.293,99

investeringsontvangsten	€ 0,00
investeringsuitgaven	€ 2.109,03
overboekingen	€ 0,00
investeringen eigen financieel boekjaar	€ -2.109,03
overschot/tekort vorig boekjaar	€ 2.430,60
overschot/tekort investeringen	€ 321,57

Totaal patrimonium (roerende beleggingen)	€ 1.245.130,62
---	----------------

**Artikel 2** - Maakt dit advies over aan de gouverneur.

## Algemene financiering

### 5. Gemeente en OCMW Nazareth - meerjarenplan 2020-2025. Goedkeuring Toezicht. Kennisname.

#### Aanleiding

E-mail van 30 januari 2020 van Agentschap voor Binnenlands Bestuur m.b.t. het door het agentschap uitgevoerd nazicht op het Meerjarenplan 2020-2025 van het lokaal bestuur Nazareth.

#### Context / feiten / argumenten

Meerjarenplan 2020-2025 vastgesteld door de Gemeenteraad en OCMW-Raad, beiden op 16 december 2019.

Het nazicht door de toezichthoudende overheid heeft geleid tot enkele technische bemerkingen en aanbevelingen (zie bijlage) betreffende het beleidsrapport.

Er wordt gevraagd daarmee rekening te houden bij de opmaak van het eerstvolgende beleidsrapport. Inhoudelijk en wettelijk zijn er geen opmerkingen.

**Besluit:** Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Neemt kennis van de e-mail met bijlage m.b.t. het door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur uitgevoerd nazicht op het Meerjarenplan 2020-2025 van het lokaal bestuur Nazareth.

### 6. Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 inzake de goedkeuring van het reglement inzake het heffen van een retributie voor de parkbegravingplaats en de oude begravingplaatsen. Kennisname besluit gouverneur.

#### Aanleiding

Brief van 23 januari 2020 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur n.a.v. het toezicht op het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 inzake de goedkeuring van het reglement betreffende het heffen van een retributie voor de parkbegravingplaats en de oude begravingplaatsen.

#### Context / feiten / argumenten

Op 16 december 2019 werd door de gemeenteraad van de gemeente Nazareth een besluit goedgekeurd inzake het heffen van een retributie voor de parkbegravingplaats en de oude begravingplaatsen.

Artikel 2, zesde lid van het decreet van 16 januari 2004 op de begravingplaatsen en de lijkbezorging bepaalt dat: *Behoudens het verlenen van een concessie, is de begraving van een stoffelijk overschot of de begraving van een asurn of de bijzetting ervan in een columbarium op de gemeentelijke of intergemeentelijke begravingplaats kosteloos voor de personen die ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters, het vreemdelingen- of wachtregister van de gemeente, respectievelijk de gemeenten die deel uitmaken van het intergemeentelijke samenwerkingsverband. Dit geldt eveneens voor de uitstrooiing van de as.*

In het artikel 1.1 van het retributiereglement worden er specifieke tarieven voor eigen inwoners bepaald. Dit is niet conform artikel 2, zesde lid van het decreet van 16 januari 2004 op de begravingplaatsen en de lijkbezorging.

Om die reden wordt artikel 1.1 (tarieven zonder concessie - eigen inwoners) van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 inzake het heffen van een retributie voor de parkbegravingplaats en de oude begravingplaatsen vernietigd.

#### Financiële impact

Op basis van de rekening 2019 gaat het over 4.000 euro minder inkomsten.

#### Juridische overwegingen

Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 326 tot en met 334.

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 332, §1, derde lid.

Decreet van 16 januari 2004 op de begravingplaatsen en de lijkbezorging, inzonderheid het artikel 2, zesde lid en het artikel 17, §1.

**Besluit:** Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 23 januari 2020 betreffende de vernietiging van artikel 1.1 van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 betreffende het heffen van een retributie voor de parkbegraafplaats en de oude begraafplaatsen.

## **7. Nominatieve subsidies 2020. Goedkeuring.**

### **Aanleiding**

De nominatieve subsidies moeten goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

### **Context / feiten / argumenten**

Sinds het Decreet Lokaal Bestuur en de regelgeving m.b.t. BBC 2020 is de lijst van nominatieve subsidies geen onderdeel meer van het beleidsrapport 'Budget'.

Ter verantwoording van de meerjarenplancijfers en als toelichting voor de raadsleden werd de lijst van de werkings- en investeringssubsidies informatief opgenomen als bijlage in het Meerjarenplan.

De gemeenteraad dient de lijst van nominatieve subsidies afzonderlijk goed te keuren, het betreft een specifieke bevoegdheid van de gemeenteraad en is niet delegerbaar naar een ander orgaan.

Uitbetaling van de verschillende nominatieve subsidies kan gebeuren na deze goedkeuring.

Wijziging van lijst in bijlage t.o.v. de informatieve lijst in het Meerjarenplan:

- Mayors for peace: 30 euro i.p.v. 300 euro (tikfout)

### **Juridische overwegingen**

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 23°.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Keurt de lijst nominatieve subsidies 2020 goed.

## **8. Investering AG. Renovatie van de voormalige dekenij op het Dorp in Nazareth. Goedkeuring.**

### **Aanleiding**

Het autonoom gemeentebedrijf start een investeringsdossier op voor de renovatie van de dekenij.

### **Context / feiten / argumenten**

Momenteel wordt de zoektocht naar een ontwerper opgestart.

Later zal de investering verder worden uitgewerkt.

De budgetten zijn voorzien binnen het autonoom gemeentebedrijf

Het lokaal bestuur zal een erfpachtovereenkomst sluiten met het autonoom gemeentebedrijf.

### **Financiële impact**

Budgetten voorzien in meerjarenplan van het autonoom gemeentebedrijf.

### **Juridische overwegingen**

Voor deze investering van het autonoom gemeentebedrijf is een goedkeuring door de gemeenteraad nodig.

### **Tussenkomen gemeenteraadsleden**

Raadslid Dhaenens stelt dat dit weggegooid geld is en het moeilijk is om dit te recupereren.

Raadslid Vanheel stelt dat er nog geen € 85.000 is voorzien.

De totale kost zal de € 85.000 later overschrijden.

**Besluit:** Met 18 stemmen voor (Dirk Le Roy, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Viviane De Preester, Peter Versnaeyen, Ivan Schaubroeck, Annemie De Gussem, Christiaan Van herzeele, Femke Colenbie, Koen De Bleeckere, Yves Ghyselinc, Dirk Vos, Joke De Raeve, Anja De Jans, Daan Vanheel, Matthias Ghijs, Simon Van Poucke, Charlotte Ingels), 3 stemmen tegen (Nele Le Roy, Frank Dhaenens, Peter Tolpe)

**Artikel 1** - Om de investering tot renovatie van de dekenij door het autonoom gemeentebedrijf goed te keuren.

## Wegen en mobiliteit

### 9. Kosteloze overdracht Naamloze Vennootschap "Nestas"/gemeente Nazareth - perceel Steenweg 54+. Goedkeuring.

#### Aanleiding

E-mail van 23 januari 2020 van de heer Jan Dhondt (Durabrik) aangaande de kosteloze overdracht van Naamloze Vennootschap "Nestas" aan de Gemeente Nazareth van een perceel grond met wegenis en infrastructuurwerken gelegen te 9810 Nazareth, Steenweg 54+, gekadastreerd sectie A nummer 1143A P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1.271 vierkante meter, een oppervlakte volgens nagemelde meting van 1.271,01 vierkante meter en een kadastraal inkomen van 12 euro.

#### Context / feiten / argumenten

De residentie "Heerlijkheid" te Steenweg 54+ werd gerealiseerd. Conform de bouwvergunning dient er een strook grond te worden afgestaan aan de gemeente, in functie van de doorsteek van het rusthuis naar De Lichterveldestraat - Steenweg. Deze doorsteek dient ook als brandweg.

#### Financiële impact

Er wordt verkocht en afgestaan ten kosteloze titel, onder de gewone waarborg als naar rechte en voor vrij en zuiver van alle hypotheeken, voorrechten of andere belemmeringen.

De kosten, rechten en erelonen van deze akte zullen door de overdrager gedragen en betaald worden.

#### Juridische overwegingen

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Keurt de ontwerpakte van afstand en opmetingsplan goed. Deze werd opgemaakt door notariskantoor Claerhout & Claeys, Hoogstraat 24 te 9000 Gent, inzake de kosteloze overdracht van Naamloze Vennootschap "Nestas" aan de gemeente Nazareth.

**Artikel 2** - De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd tot het verlijden van de akte.

### 10. Aankoop en levering van 2 lichte vrachtwagens CNG. Goedkeuring contractvoorstellen, raming en gunningswijze.

#### Aanleiding

Kennisname en goedkeuren van de ontvangen contractvoorstellen Van Fluvius voor de aankoop van een 2 lichte vrachtwagens CNG met 3-zijdige kipper (Iveco - Daily).

#### Context / feiten / argumenten

De energiediensten die Fluvius System Operator cvba sedert 2010 organiseert voor de lokale besturen.

Nazareth wenst de begrippen duurzaamheid en energie-efficiëntie te integreren in het lokaal beleid betreffende het patrimonium in het geheel en het gemeentelijk voertuigenpark in het bijzonder.

De gemeenteraadsbeslissing van 1 december 2014 houdende de principiële goedkeuring tot ondertekening van het Burgemeestersconvenant.

Het Lokaal Bestuur Nazareth engageert zich eveneens om de uitstoot van CO<sup>2</sup> door het gemeentelijke voertuigenpark te beperken.

De wagens op CNG hebben gemiddeld een hogere eco-score dan wagens met een klassieke verbrandingsmotor op benzine of diesel en bijgevolg wordt er minder schadelijke stoffen uitgestoten zoals CO<sup>2</sup>.

De aankoop van 2 lichte vrachtwagens met 3-zijdige kipper is noodzakelijk en vervangen de voertuigen met nummerplaat KBR905 en XSY616 (2007).

Op 14 januari 2020 werden de configuratiefiches opgesteld door Ludwig Noppe – deskundige openbare werken met de gewenste technische specificaties waaraan de vrachtwagens dienen te voldoen.

Er werden 2 contractvoorstellen ontvangen van Fluvius voor de levering van 2 lichte CNG vrachtwagens met contractnummer NAZA-G-LC-20-20-015 ten bedrage van € 49.755,20 incl. btw (€

41.120,00 excl. btw) en contractnummer NAZA-G-LC-20-20-014 ten bedrage van € 52.636,21 incl. btw (€ 43.501,00 excl. btw).

Het duurste voertuig is voorzien van dubbele wielen achteraan en dit om onder andere de mini-graafmachine te kunnen vervoeren.

### **Financiële impact**

De uitgave van deze opdracht werd geraamd op € 90.000,00 incl. btw.

Het tekort aan budget (€ 12.391,41) wordt voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging. De ontvangen raming van Fluvius was op basis van de prijzen van januari 2019.

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien op volgend artikel van het investeringsbudget: 2020/GB7-01-02/0200-00/243000/GEMEENTE/FAC/IP-WEGEN.

### **Juridische overwegingen**

De wet van 17 juni 2013 houdende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 houdende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en zijn uitvoeringsbesluiten.

### **Tussenkomen gemeenteraadsleden**

De aankoop van twee dezelfde vrachtwagens zou duurder zijn.

Raadslid Van Poucke stelt dat de kennis van het gebruik van CNG geëvolueerd is. Moet er geen rekening gehouden worden met de nieuwe ontwikkelingen. Diesel, elektriciteit? Het voelt raar aan.

Schepen Schaubroeck stelt dat elektriciteit in dit soort voertuigen nog niet uitgebreid aangeboden wordt. Waterstof is voor de toekomst. Diesel leidt tot veel fijn stof wat ook een criterium kan zijn.

Raadslid Van Poucke blijft het een gemiste kans vinden voor het lokaal bestuur.

Burgemeester stelt voor om een voorstel te laten doen om elektriciteit door Fluvius.

Schepen Versnaeyen stelt het open te trekken naar alle elementen (fijn stof, verbruik, ontginning,...).

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** – Gaat akkoord met de contractvoorstellen met de technische beschrijving van Gaselwest/DNB Fluvius voor de levering van 2 lichte CNG vrachtwagens met 3-zijdige kipper (Iveco – Daily) met contractnummer NAZA-G-LC-20-20-015 ten bedrage van € 49.755,20 incl. btw (€ 41.120,00 excl. btw) en contractnummer NAZA-G-LC-20-20-014 ten bedrage van € 52.636,21 incl. btw (€ 43.501,00 excl. btw).

**Artikel 2** – De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in het contractvoorstel en met het krediet ingeschreven opvolgend artikel van het investeringsbudget: 2020/GB7-01-02/0200-00/243000/GEMEENTE/FAC/IP-WEGEN.

**Artikel 3** – Het College wordt gemachtigd tot ondertekening van de contractvoorstellen na verder onderzoek van de mogelijkheden inzake diesel, benzine en elektriciteit.

## **Wonen en werken**

### **11. Retributiereglement asbestophaling aan huis op afroep. Wijziging tarief 'project landbouwers'. Vaststelling.**

#### **Aanleiding**

Het College ging op 08/10/2018 akkoord om mee in te stappen in het asbestproject van IVM.

De gemeenteraad stelde op 26 augustus 2019 het retributiereglement bigbags en containers (asbest) vast.

IVM stelde een bestek op voor de ophaling en verwerking van asbesthoudend materiaal bij landbouwers. Hierbij werden wat moeilijkheden ondervonden om een geschikte ophaler te vinden.

Uiteindelijk werd een speler gevonden maar dit bleek niet mogelijk voor het initieel beoogde tarief van € 150/container (incl. levering en ophaling van de container en verwerking). Het definitieve bedrag per container bedraagt € 170/container (alles in).

### **Context / feiten / argumenten**

IVM stelt als asbestproject de ophaling aan huis op afroep voor. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen particulieren en landbouwers.

Het project bij particulieren startte op op 1 februari jl. (zie eerder collegebesluiten hieromtrent).

#### Project landbouwers

Landbouwers kunnen voor de ophaling van asbest beroep doen op een container, voornamelijk (maar niet uitsluitend) in het kader van afbraak van kleinere landbouwgebouwen die niet meer heropgebouwd worden.

De kostprijs per container bedraagt € 170, incl. verwerking en aan huis ophaling op afroep, met een maximum van 2 containers per landbouwzetel.

De bestelling hiervan zal via de gemeente verlopen (gelijklopend met de bestelmethode van de asbestzakken). De levering en ophaling van deze containers wordt rechtstreeks via IVM geregeld.

- Bestelling gebeurt via een online webformulier op onze website. PDME ontvangt de bestellingen in haar mailbox;
- Dit formulier kan ook ingevuld worden aan het loket met de landbouwer, wanneer deze niet via de website wil of kan bestellen en zich aandient aan het loket;
- Betaling gebeurt via overschrijving op rekeningnr. van het lokaal bestuur (vermelding 'asbestcontainer + naam');
- Na ontvangst betaling (financiën) stuurt PDME de bestelling via e-mail door aan IVM;
- IVM neemt contact op met de door haar aangestelde ophaler;
- De ophaler neemt contact op met de landbouwer om een dag van levering en ophaling van de container(s) af te spreken;
- Na ophaling bezorgt IVM een verwerkingsattest aan de landbouwer;
- IVM bezorgt een overzicht van de opgehaalde containers en de tonnages aan het lokaal bestuur.

#### Recyclagepark

De maandelijkse inzameling van asbesthoudend materiaal op het recyclagepark blijft behouden. Kleine brokstukken die bijvoorbeeld achterblijven in een remorque zullen niet langer in de asbestcontainer mogen gegooid worden. Hiervoor worden kosteloos kleine afvalzakken voorzien op het recyclagepark. Inwoners kunnen deze zakken ook verkrijgen om kleine brokstukken thuis te verzamelen alvorens naar het recyclagepark te brengen.

### **Financiële impact**

Er worden uniforme tarieven gehanteerd binnen IVM. Er wordt een retributiereglement opgesteld om deze prijs vast te leggen.

De aankoop van de bigbags, kleine asbestzakken en veiligheidsskits gebeurt door IVM via de OVAM-subsidie.

Ook de kosten voor levering van de containers, ophaling en verwerking van zowel containers als bigbags worden door IVM betaald via de OVAM-subsidie.

IVM stelt voor om de inkomsten van de verkoop van de bigbags bij de gemeenten te laten. Hiermee kunnen bijvoorbeeld extra kleine asbestzakjes aangekocht worden en kunnen gemeenten beslissen om meer veiligheidsskits aan te kopen en gratis ter beschikking te stellen van haar inwoners.

### **Juridische overwegingen**

Artikel 56 van het Decreet lokaal bestuur.

Artikel 40 van het Decreet lokaal bestuur.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Gaat akkoord met het gewijzigde tarief voor containers voor de inzameling van asbesthoudend materiaal op landbouwbedrijven, zijnde € 170 per container - met een maximum verkoop van 2 containers per landbouwzetel.

Prijzen incl. transport en verwerking.

**Artikel 2** - Keurt hiertoe de wijziging van het retributiereglement 'asbestophaling aan huis op afroep' van 26 augustus 2019 goed.

## **12. Herbenaming Nieuwe Steenweg nummers 1B t.e.m. 5. Voorlopige vaststelling.**

### **Aanleiding**

De vraag werd gesteld een gedeelte van de Nieuwe Steenweg een nieuwe straatnaam te geven.

### **Context / feiten / argumenten**



De Nieuwe Steenweg is de N60. De Nieuwe Steenweg met huisnummers 1B, 1C, 1D, 3A en 5 liggen op een zijstraat van de N60. Dit zou verwarring geven. Er werd gevraagd om dit gedeelte een andere straatnaam te geven.

De Spoorwegstraat doortrekken is geen optie aangezien we geen nummers kunnen creëren voor het cijfer 1 daar de Spoorwegstraat aanpalend met de Nieuwe Steenweg start met het nummer 1. De Spoorwegstraat doortrekken en hernummeren is tevens geen optie want dan worden hierdoor 18 huisnummers getroffen.

Een optie zou zijn de Scheldestraat door te trekken. Op deze straat bestaan reeds 5 huisnummers (10, 25, 27, 29, 31) en deze kunnen ook behouden blijven. Nieuwe Steenweg 5 zou dan Scheldestraat 1 worden, Nieuwe Steenweg 3A - Scheldestraat 3, Nieuwe Steenweg 1D - Scheldestraat 5, Nieuwe Steenweg 1C - Scheldestraat 5A en Nieuwe Steenweg 1B - Scheldestraat 7. 5 bewoners krijgen een nieuwe straatnaam en huisnummer. Het zijn wel deze bewoners die belang hebben bij een duidelijkere adressering.

### **Financiële impact**

Wijziging van de straatnaamborden.

Bewoners hebben de kosten van een adreswijziging. Het lokaal bestuur verwittigt de officiële instanties.

### **Juridische overwegingen**

Procedure tot straatnaamwijziging houdt in dat de gemeenteraad voorlopig vaststelt, dan een openbaar onderzoek en dan een definitieve vaststelling.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Om akkoord te gaan met de voorlopige vaststelling van de naam Scheldestraat voor het stukje straat langsheen de N60.

**Artikel 2** - Om de procedure te starten om het gedeelte Nieuwe Steenweg nummers 1B t.e.m. 5 te wijzigen in Scheldestraat 1 t.e.m. 7.

## **13. Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het 'herbestemmen van slecht gelegen en overbodige woonuitbreidingsgebied ten voordele van de open ruimte'. Goedkeuring.**

### **Aanleiding**

De Vlaamse regering keurde op 20 juli 2018 het voorontwerp van decreet over het realisatiegericht instrumentarium ('instrumentendecreet') voor de tweede principiële goed. Daarop verleende de Raad van State haar advies op 30 oktober 2018. Op 20 december 2019 keurde de Vlaamse Regering het ontwerp van decreet definitief goed met het oog op indiening bij het Vlaamse Parlement.

### **Context / feiten / argumenten**

Op het planteam van dinsdag 21 januari 2020 werd een mogelijkheid voorgesteld om aan de hand van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan de slecht gelegen en overbodige woonuitbreidingsgebieden te herbestemmen ten voordele van de open ruimte en dit onder de huidige realistische planschadevergoeding.

### **Financiële impact**

De mogelijke planschade wordt berekend in het plan.

### **Juridische overwegingen**

Decreet Lokaal Bestuur

### **Tussenkomen gemeenteraadsleden**

Raadslid Vanheel heeft een aantal vragen. De fractie is niet tegen het omvormen van deze gebieden.  
- Dit moet wel juridisch sluitend zijn voor het lokaal bestuur. De relatie met het ruimtelijk beleidsplan zal goed moeten worden beoordeeld.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Beslist om een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken voor het herbestemmen van slecht gelegen en overbodige woonuitbreidingsgebieden ten voordele van de open ruimte.

**Artikel 2** - Beslist om intercommunale Veneco aan te stellen voor de opmaak van bovengenoemd gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

#### **14. Wijk-Werken Leie en Schelde. Samenwerking in kader van tijdelijke werkervaring. Goedkeuring.**

##### **Aanleiding**

Het Wijk-Werken is de opvolger van de vroegere PWA's.

De projectvereniging 'Wijk-Werken Leie en Schelde' werd opgericht per 1 januari 2018 met als deelnemende besturen Merelbeke (maatschappelijke zetel), Deinze, De Pinte, Destelbergen, Gavere, Melle, Nazareth, Nevele, Sint-Martens-Latem en Zulte.

In de statuten van de projectvereniging is voorzien dat, naast het Wijk-Werken, ook andere tewerkstellingsinitiatieven voor doelgroepen binnen de vereniging kunnen georganiseerd worden. Zo werd in 2019 beslist dat de projectvereniging de regierol sociale economie op zich kan nemen.

Nu is er de vraag om ook samen te werken op het gebied van tijdelijke werkervaring, en dit voor de geïnteresseerde besturen. Er is m.a.w. geen verplichting om deel te nemen.

Het stelsel Tijdelijke Werkervaring (TWE) werd op 1 januari 2017 ingevoerd, waarbij de belangrijkste tewerkstellingsmaatregel bij de OCMW's, artikel 60§7 van de Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's, in dit stelsel werd geïntegreerd. Een artikel 60§7 tewerkstelling blijft mogelijk, maar moet sinds deze datum ingebed worden in een ruimer traject tijdelijke werkervaring van 24 maanden, met (eventueel) voorzorg en nazorg.

##### **Context / feiten / argumenten**

De OCMW's beschikken met artikel 60§7 over een instrument om leefloongerechtigden via tewerkstelling rechten in de sociale zekerheid te laten opbouwen.

Na de zesde staatshervorming werd besloten om de tewerkstelling in het kader van artikel 60§7 enkel mogelijk te maken met toelage in het stelsel van tijdelijke werkervaring (TWE). Dit heeft tot gevolg dat een OCMW eerst een traject tijdelijke werkervaring moet opstarten met de cliënt, om dan over te gaan tot de arbeidsovereenkomst artikel 60§7. Op deze manier wordt er voor gezorgd dat de cliënt niet slechts een tewerkstelling krijgt om voldoende gewerkte dagen te kunnen aantonen in functie van het verkrijgen van een recht op werkloosheidsuitkering, maar voortaan ook de zekerheid heeft dat hij in een overkoepelend traject naar activering en inzet op de arbeidsmarkt terechtkomt. Ook na een traject artikel 60§7, voor zover dit binnen een totale termijn van 2 jaar valt, blijft het OCMW verantwoordelijk voor de begeleiding. Dit is dus een uitbreiding van de taak van de OCMW's waarvoor ze ook bijkomende financiering krijgen.

Het TWE-stelsel biedt een duidelijker algemeen kader voor de activering van leefloongerechtigden aan de OCMW's. Het biedt de mogelijkheid om de trajectbegeleiding te professionaliseren: vanuit de noden en de mogelijkheden van de cliënt wordt een persoonlijk ontwikkelingsplan opgemaakt. Er worden doelstellingen opgemaakt en de progressie wordt geëvalueerd gedurende het gehele traject. Toch zijn er een aantal beperkingen:

- De nieuwe werkwijze brengt bijkomende administratieve taken met zich mee. Er moet bijkomend worden geregistreerd in Mijn Loopbaan voor partners van de VDAB, wat een verhoging van de werkdruk met zich meebrengt.

- Vooral in kleinere OCMW's ontbreekt de capaciteit om de mogelijkheden van TWE ten volle te benutten:

- er is een beperktere kennis over TWE, waardoor er minder aangepaste trajecten worden aangeboden;

- de tijd ontbreekt om nuttige instrumenten/methodieken te ontwikkelen. Trajectbegeleiding is vaak slechts een beperkt deel van het takenpakket. De eerder gespecialiseerde kennis die dan nodig is voor sommige dossiers ontbreekt.

De aanwerving van een gemeenschappelijke medewerker zou hieraan tegemoet komen.

Profiel en takenpakket

Maatschappelijk werker (niveau B)

Takenpakket:

- visie en methodiek ontwikkeling;
- bevorderen van netwerking en samenwerking tussen de verschillende deelnemende OCMW's;
- externe contacten: zoeken van geschikte tewerkstellingsplaatsen (prospectie van nieuwe werkvloeren, contact met 'normaal economisch circuit' (NEC), contacten met de VDAB, ...
- gezamenlijke vormingsmomenten (zowel voor medewerkers als voor cliënten)
- begeleiden van cliënten in TWE-traject

Het CBS keurde reeds de principebeslissing om samen te werken op het gebied van TWE binnen de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde op 9 december 2019 goed.

7 partners van de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde willen zich engageren voor deze samenwerking: De Pinte, Destelbergen, Gavere, Melle, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte.

### Financiële impact

De samenwerking op het gebied van Tijdelijke Werkervaring als volgt te realiseren:

- starten met 1 VTE met de mogelijkheid van een groeitraject indien het aantal toeleidingen stijgt;
- voor de financiering te voorzien in een vaste sokkel van 40% en een variabel deel van 60% in functie van het aantal toeleidingen, te dragen door de deelnemende besturen;
- omdat het eerste jaar een opstartjaar zal zijn, en de samenwerking nog niet ten volle zal renderen in functie van nieuwe TWE-trajecten (tijd nodig voor opleiding, opbouwen netwerk, ...) zal het eerste jaar van de samenwerking de projectvereniging de variabele kosten voor haar nemen (m.a.w. 60% van de kostprijs).
- de TWE-subsidies blijven uitbetaald worden aan de OCMW's van de deelnemende besturen.
- wie instapt in de samenwerking, engageert zich voor een periode van minimum drie jaar.

De kosten worden als volgt geraamd:

Kosten	1 VTE medewerker	€ 50.714	
Deelnemende besturen	Kost per bestuur (evenredig)	Vaste kost 40%- per bestuur	Variabele kost max 60%
9	€ 5.635	€ 2.254	€ 30.248
8	€ 6.339	€ 2.536	
7	€ 7.245	€ 2.898	
6	€ 8.452	€ 3.381	
5	€ 10.143	€ 4.057	
4	€ 12.679	€ 5.071	
3	€ 16.905	€ 6.762	
2	€ 25.357	€ 10.143	
1	€ 50.714		

### Juridische overwegingen

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet van 26 mei 2002 betreffende recht op maatschappelijke integratie.

De Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de bevoegdheid van de OCMW's.

Besluit van de Vlaamse regering van 25 september 2017 betreffende wijk-werken.

De statuten van de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde.

Het decreet van 9 december 2016 betreffende de tijdelijke werkervaring, het regelen van stages en diverse bepalingen in het kader van de zesde staatshervorming (decreet Tijdelijke Werkervaring).

Het Besluit Vlaamse Regering van 23 december 2016 betreffende de tijdelijke werkervaring.

De principebeslissing voorstel tot samenwerking op het gebied van TWE binnen de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde goedgekeurd door het CBS van 9 december 2019.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Is akkoord dat de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde samenwerking op het gebied van tijdelijke werkervaring kan organiseren, dit echter zonder verplichting van de leden van de projectvereniging om in te stappen.

**Artikel 2** - Is akkoord om deel te nemen aan de samenwerking op het gebied van tijdelijke werkervaring, met een minimumperiode van drie jaar.

**Artikel 3** - Afschrift van deze beslissing zal per e-mail toegestuurd worden aan mevrouw Sharon Derammelaere, coördinator Wijkwerken Leie en Schelde, sharon@wijkwerkenleieenschelde.be.

### **15. Opmaak beheersplan kerk OLV Geboorte Nazareth. Goedkeuring raming, bestek en gunningswijze.**

#### **Aanleiding**

In de meerjarenplanning is voorzien om de kerk in Nazareth grondig te renoveren met tussenkomst van Onroerend Erfgoed.

Om deze subsidies te kunnen krijgen moet er eerst een beheersplan worden opgemaakt.

### **Context / feiten / argumenten**

De opmaak van een beheersplan moet gebeuren door een erkende ontwerper (lijst Onroerend Erfgoed).

De opmaak van het beheersplan wordt eveneens gesubsidieerd.

In het kader van de opdracht "Opmaak beheersplan voor Kerkfabriek O.L.V. Geboorte Nazareth" werd een bestek met nr. TECH2020-005 opgesteld door de dienst facility.

De raming excl. btw bereikt de limiet van € 139.000,00 voor het gebruik van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking niet.

Er wordt voorgesteld om de plaatsingsprocedure op te starten en de uitnodigingen tot offerte op 4 maart 2020 te verzenden.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 27 maart 2020 om 10.00 uur voorgesteld.

### **Financiële impact**

De uitgave van deze opdracht wordt geraamd op € 30.250,00 incl. btw.

De uitgave is voorzien op artikel 2020/GX4-01-01/0790-02/613090/GEMEENTE/SEC/IP-GEEN van het exploitatiebudget.

### **Juridische overwegingen**

De wet van 17 juni 2013 houdende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 houdende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Artikelen 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en zijn uitvoeringsbesluiten.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Keurt het bijzonder bestek goed met nr. TECH2020-005 en de raming voor de opdracht "Opmaak beheersplan voor Kerkfabriek O.L.V. Geboorte Nazareth", opgesteld door de dienst facility. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

**Artikel 2** - Nodigt volgende firma's uit om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Arch & Teco Architecture & Planning, Coupure Links 55 te 9000 Gent
- Architectenbureau Erfgoed en Visie bvba, Lierselei 84 te 2390 Oostmalle
- Anno Architecten bvba, Forelstraat 55B te 9000 Gent
- Sabine Okkerse, Meerspoort 19 te 9700 Oudenaarde
- CASBO GVC Anneleen Cassiman, Rekkemstraat 72 te 9700 Oudenaarde
- Avapartners, Congreslaan 36 te 9000 Gent.

**Artikel 3** - De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 27 maart 2020 om 10.00 uur.

**Artikel 4** - Machtigt het College tot gunning en verdere opvolging van bovengenoemd dossier.

## **Leren en welzijn**

### **16. Wijziging huishoudelijk reglement IBO Nazareth. Goedkeuring.**

#### **Aanleiding**

Het huishoudelijk reglement van het IBO werd herzien n.a.v. de vraag van meerdere ouders die gebruik maken van de opvang:

- inzake de mogelijkheid tot het ophalen van hun kind door een minderjarige broer of zus.
- inzake het verlagen van de leeftijd waarop hun kind zelfstandig de opvang kan verlaten.

### **Context / feiten / argumenten**

Tot op heden kunnen enkel kinderen uit het 6de leerjaar de opvang zelfstandig verlaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de ouder(s). Enkel meerderjarigen kunnen momenteel een kind ophalen uit de opvang.

Tegemoet komend aan de vraag van meerdere ouders, wordt volgende wijziging in het reglement voorgelegd:

- Kinderen vanaf het 5de leerjaar kunnen zelfstandig de opvang verlaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de ouder(s)
- Lagere schoolkinderen kunnen door een minderjarige broer of zus worden opgehaald in de opvang, op voorwaarde dat de broer of zus in het middelbaar onderwijs zit en er voorafgaandelijke schriftelijke toestemming werd gegeven door de ouder(s). Kleuters worden steeds door een meerderjarige in de opvang opgehaald.

Beide wijzigingen werden afgetoetst binnen het VVSG en ter raadpleging voorgelegd aan het LOK van 10 februari 2020. Men kon zich unaniem in deze wijziging vinden.

De aangepaste versie van het huishoudelijk reglement werd ter kennisgave voorgelegd aan het College van 17 februari 2020.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Keurt volgende wijziging in het huishoudelijk reglement van het IBO Nazareth goed en dit met ingang van 2 maart 2020:

- Kinderen vanaf het 5de leerjaar kunnen de opvang zelfstandig verlaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de ouder(s) (zie huishoudelijk reglement IBO p.8, punt 2.3.2.)
- Kinderen uit de lagere school kunnen opgehaald worden door een minderjarige broer of zus op voorwaarde dat de broer of zus in de middelbare school zit en mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de ouder(s). (zie huishoudelijk reglement IBO p. 8, punt 2.3.1.)

## Varia

### **17. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.**

Nihil.

### **18. Mondelinge vragen raadsleden.**

Raadslid Van Poucke stelt dat de gemeenteraadsleden niet uitgenodigd zijn op de opening van de E17 en de Bekaertstraat. Het gaat niet over het feestje maar over de kans om het te weten. Voor de Bekaertstraat zou er een uitnodiging moeten zijn geweest.

Raadslid De Jans vraagt naar de toestand van de doorsteek Stropstraat naar Zwanestraat. Na te zien.

Raadslid Ghijs herhaalt de vraag van de Spoorwegstraat. Dit is in onderzoek.

Raadslid Tolpe herhaalt de vraag over de mindervalide toiletten in de CC's.

### **19. Mededelingen van de voorzitter.**

- Participatie: De eerste vergaderingen zijn achter de rug. De opkomst van de gemeenteraadsleden mag meer zijn. De beweegroute die momenteel voorligt is een wandelpad aan de Schelde.
- Datum eerstvolgende gemeenteraad: 30 maart 2020.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:00 uur.

Namens de raad,

**Steven Van de Velde**  
algemeen directeur

**Dirk Le Roy**  
voorzitter