

---

<b><u>Aanwezig:</u></b>	Danny Claeys, voorzitter Thomas Van Ongeval, Viviane De Preester, Peter Versnaeyen, Ivan Schaubroeck, Annemie De Gussem, Dirk Le Roy, Christiaan Van herzeele, Femke Colenbie, Koen De Bleekere, Yves Ghyselincx, Dirk Vos, Joke De Raeve, Nele Le Roy, Frank Dhaenens, Anja De Jans, Daan Vanheel, Simon Van Poucke, Peter Tolpe, Charlotte Ingels, bestuurders AG Steven Van de Velde, secretaris
<b><u>Verontschuldigd:</u></b>	Matthias Ghijs, bestuurder
<b><u>Afwezig:</u></b>	/

---

De Raad van Bestuur,

In besloten zitting vergaderd,

### **Algemeen bestuur**

#### **1. Zittingsverslag van 16 december 2019. Goedkeuring.**

##### **Aanleiding**

Het zittingsverslag van de raad van bestuur van 16 december 2019 zoals ter beschikking gehouden op de zetel van het bedrijf.

##### **Juridische overwegingen**

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten en de statuten van het AG Nazareth.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Keurt het zittingsverslag van de raad van bestuur van 16 december 2019, zoals hieraan toegevoegd, goed.

### **Vrije tijd**

#### **2. Kunst Adelt. Voorstel permanent gebruik 2e verdieping cc De Brouwerij. Voorstel retributie. Principiële goedkeuring.**

##### **Aanleiding**

Kunst Adelt richtte op 11 september 2019 opnieuw de vraag aan het lokaal bestuur rond hun zoektocht naar een eigen lokaal voor de vereniging.

In 2017 werd deze vraag reeds voorgelegd, maar waren er weinig/geen mogelijkheden.

##### **Context / feiten / argumenten**

Tot juni 2019 werd de 2e verdieping/toreenzaal 2 van cc De Brouwerij permanent ingenomen door het kunstatelier. Deze werking gaat sinds september 2019 door in een lokaal van het muziekfiliaal.

Dit biedt een opportuniteit in het kader van de vraagstelling van Kunst Adelt.

Als verdieping 2 van cc De Brouwerij opnieuw in het los te huren zalenaanbod komt, verwachten we op basis van de huurvragen uit het verleden (periode vóór de werking van het kunstatelier) dat de bezetting/verhuur niet hoog zou liggen.

De vraag naar het permanent ter beschikking stellen van een lokaal voor Kunst Adelt biedt opportuniteiten in de verhuur/bezetting van cc De Brouwerij.

Op basis van de wensen van Kunst Adelt, blijkt torenzaal 2 voldoende groot en zijn alle gewenste faciliteiten aanwezig.

Na overleg is Kunst Adelt bereid er een forfaitaire vergoeding voor te betalen, die hoger ligt dan het aantal momenten dat zij in de praktijk het lokaal zouden gebruiken. Het feit over een eigen verenigingslokaal te kunnen beschikken, overtuigt hen om een iets hoger bedrag hiertoe te betalen.

Voorstel rond de forfaitaire vergoeding:

- retributie volgens het reglement is €8/dag, dus om dit een jaar lang te huren zou dit neerkomen op € 1.464 of € 122 / maand.
- voorstel is om de permanente huurprijs te leggen op 50% van deze geldende retributie, zijnde € 60 / maand

Voor het AG is deze verhuur een financieel positief verhaal, aangezien de inkomsten uit torenzaal 2 gemiddeld een pak lager liggen dan € 720 / jaar.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** - Gaat principieel akkoord met het voorstel om de 2e verdieping in cc De Brouwerij op permanente basis te verhuren aan Kunst Adelt.

**Artikel 2** - Keurt de forfaitaire vergoeding van € 60 per maand goed, als uitzondering op de geldende retributiereglement voor socio-culturele infrastructuur.

**Artikel 3** - Gaat akkoord met het ingaan van de gebruikersovereenkomst op datum van 1 februari 2020.

**Artikel 4** - Dit basisbedrag wordt niet jaarlijks geïndexeerd, maar kan bij aanpassing van het algemeen retributiereglement voor socio-culturele infrastructuur opnieuw geëvalueerd worden.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:02 uur.

Namens de Raad van Bestuur,

**Steven Van de Velde**  
secretaris

**Danny Claeys**  
voorzitter